



CONSTRUIRE ANSAMBLU CLADIRI LOCUINTE COLECTIVE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE (SERVICII, COMERT, ALIMENTATIE PUBLICA), AMENAJARI EXTERIOARE, IMPREJMUIRE TEREN, TOTEM SI BRANSAMENTE LA UTILITATI

Amplasament	str. Univers, nr. 17 mun. Turda, jud. Cluj
Beneficiar	NEW OLD LOGISTICS INVESTMENT SRL, CONTEC FOODS SRL, DON 20 SRL, MATEI GIANINA-SILVIA, MATEI IONUT-BOGDAN
ZONA STUDIATA / REGLEMENTATA	
S teren CF 66381	22 046 mp

BILANT TERITORIAL
UTR LI6-LC1

FUNCTIUNI	EXISTENT	
	S	%
Suprafata teren	22 046 mp	100 %
Construcții	0.00 mp	0.00 mp
Suprafete pentru circulatii auto si pietonale	0.00 mp	0.00 mp
Spatii verzi amenajate	0.00 mp	0.00 mp
Teren neamenajat	22 046 mp	100 %

INDICI URBANISTICI	EXISTENT	
	conf. HCL NR.206/2023	
P.O.T.	40 %	
C.U.T.	3.6	

- LEGENDA**
- limita proprietate parcela studiata
 - parcela studiata
 - fond construit existent
 - circulatii auto
 - circulatii pietonale
 - spatii verzi
 - ▲ acces pietonal
 - ▲ acces auto

Proiectant arhitectură :

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA CLAUDIU PIPER
str. Răpoadă, nr. 6, ap.13, mun. Turda, jud. Cluj, CF. 29076167 - tel. 0742935606 - mail: claudiu_piper@yahoo.com

Denumire proiect: **CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINTE COLECTIVE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE (SERVICII, COMERT, ALIMENTATIE PUBLICA), AMENAJARI EXTERIOARE, IMPREJMUIRE TEREN, TOTEM, SI BRANSAMENTE LA UTILITATI**
Adresa amplasament: MUN. TURDA, str. UNIVERS, nr. 17, nr. CF. 66381 TURDA, nr. CAD. 66381, JUD. CLUJ

Beneficiar:
NEW OLD LOGISTICS INVESTMENT SRL, CUI 41432561 Loc. Turda, Str. Castanilor, Nr. 27, ap.4, Jud. Cluj
CONTEC FOODS SRL, CUI 14041515 com. Alimati, Sca. Buceuresii-Urzieni, nr. 89, Et. 1, Cam. 15, jud. Ilfov
DON 20 SRL, CUI 16189934 Mun. Turda, Cal. Victoriei, nr. 100, Et. P, jud. Cluj
MATEI GIANINA-SILVIA, CNP 281129313528 Mun. Turda, str. Ocnelor, nr. 7, ap.4, jud. Cluj
MATEI IONUT-BOGDAN, CNP 1841010124930 Mun. Turda, str. Ocnelor, nr. 7, ap.4, jud. Cluj

Colectiv de proiectare:
Coordonator proiect urbanism arh. urbanist COSMIN CHISU

Proiectat arh. CLAUDIU PIPER

Desenat arh. CLAUDIU PIPER

Titlu planșă:
A-03
PLAN DE SITUATIE EXISTENTA

Scara: 1:500	Data: 07/2024	Număr proiect: 08/2024
Număr plan șă - format: A1 - 594,0x841,0 mm	Faza: PUD	